

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 MONA新浦安
- 2 所在地 浦安市入船一丁目46番4ほか
- 3 建物設置者 三井住友信託銀行株式会社 代表取締役 常陰均
- 4 小売業者名 イオンマーケット株式会社（食品スーパー）ほか
- 5 変更しようとする事項
 - (1) 駐輪場の位置及び収容台数
(変更前) 1, 100台
(変更後) 662台
 - (2) 小売業を行う者の開店時刻
(変更前) 午前10時（年間30日午前9時）（株）カメラのきむらのみ午前9時
(変更後) 午前10時（年間30日午前9時）
（イオンマーケット（株）、（株）ココカラファインヘルスケアのみ午前9時）
- 6 変更年月日 5（1）平成23年7月29日 5（2）平成25年12月20日
- 7 処理経過
 - (1) 届出日 平成25年12月17日
 - (2) 公告縦覧期間 平成26年2月7日～平成26年6月7日
 - (3) 説明会 平成26年1月7日 説明会不要承認
- 8 市町村・住民等の意見
 - (1) 浦安市の意見 なし
 - (2) 住民等の意見 なし

<届出概要>

- 1 店舗面積：9, 228㎡
- 2 駐車場の収容台数：300台
- 3 駐輪場の収容台数：662台
- 4 荷さばき施設の面積：129㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：75.36㎡
- 6 開店時刻：午前10時（年間30日午前9時）
（イオンマーケット（株）、（株）ココカラファインヘルスケアのみ午前9時）
閉店時刻：午後9時
（イオンマーケット（株）のみ午後11時）
- 7 駐車場利用可能時間帯：
午前8時30分～午後11時30分
- 8 駐車場の出入口の数：1か所
- 9 荷さばき可能時間帯：
午前6時～午後9時

第2 県の意見

「意見なし」 平成26年6月12日通知

<理由>

- (1) この変更届出は、駐輪場の位置及び収容台数の変更と一部の小売店舗で開店時刻を昼間の範囲内で1時間早める変更で、騒音等の周辺地域の生活環境に及ぼす影響は軽微であると認められること。
- (2) 法第8条第1項に規定する浦安市及び同条第2項に規定する住民の意見がなかったこと。

第1 報告案件の概要

- 1 大規模小売店舗の名称 スーパーセカンドストリート柏沼南店
- 2 所在地 柏市大島田字前原308番1ほか
- 3 建物設置者 有限会社秋香社 代表取締役 秋谷節子
- 4 小売業者名 株式会社ゲオ（ビデオ等リサイクル業）

5 変更しようとする事項

(1) 店舗面積の合計

(変更前) 2,000㎡

(変更後) 2,316㎡

(2) 小売業を行う者の閉店時刻

(変更前) 午後8時

(変更後) 午後10時

(3) 駐車場を利用することができる時間帯

(変更前) 午前9時30分から午後8時30分

(変更後) 午前9時30分から午後10時30分

- 6 変更年月日 平成26年8月27日・・・5 (1)
平成25年12月27日・・・5 (2)、(3)

7 処理経過

- (1) 届出日 平成25年12月26日
- (2) 公告縦覧期間 平成26年2月7日～平成26年6月7日
- (3) 説明会 平成26年1月28日 大津ヶ丘コミュニティセンター

8 市町村・住民等の意見

- (1) 柏市の意見 あり
- (2) 住民等の意見 なし

第2 県の意見

「意見なし」 平成26年7月3日通知

<理由>

- (1) この変更届出は、小売業者の変更に伴う店舗面積の増床、閉店時刻の延長及び駐車場利用可能時間帯の変更で、騒音等の周辺地域の生活環境に及ぼす影響は軽微であると認められること。
- (2) 法第8条第1項に規定する柏市からの意見については、適切に対応されていること及び同条第2項に規定する住民の意見がなかったこと。
- (3) 千葉県大規模小売店舗立地連絡調整会議委員に意見を聴いたところ、意見がなかったこと。

<届出概要>

- 1 店舗面積：2,316㎡
- 2 駐車場の収容台数：101台
- 3 駐輪場の収容台数：123台
- 4 荷さばき施設の面積：32㎡
- 5 廃棄物等の保管施設の容量：26㎡
- 6 開店時刻：午前10時
閉店時刻：午後10時
- 7 駐車場利用可能時間帯：
午前9時30分～午後10時30分
- 8 駐車場の出入口の数：2か所
- 9 荷さばき可能時間帯：
午前6時～午後10時