

平成21年10月13日

千葉県知事 殿

建物設置者 トステムビバ株式会社  
氏名又は名称 取締役社長 豆成 勝博  
〒362-8555 埼玉県上尾市上298番の1

## 商業者の地域貢献計画書

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 (仮称)スーパービバホームちはら台店  
所在地 千葉県市原市ちはら台南三丁目21番1

2. 大規模小売店舗内の店舗面積の合計 18,075㎡

3. 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

名称	所在地	代表者名
トステムビバ株式会社	埼玉県上尾市上298-1	豆成勝博
テナント未確定	-	-

4. 地域貢献担当窓口(連絡先)

手続き担当者 トステムビバ株式会社  
氏 名 出店企画部 我妻亮一  
住 所 埼玉県桶川市末広1-5-12  
連 絡 先 048-773-3813

5. 地域貢献活動の概要

自治会を中心に行っている「安全で安心して快適に暮らせる街づくり」に全面的に協力する。

地域との連携促進、各種事業への協力

- ・ちはら台自治会連合会と連携し地域イベントとりわけ最大の行事である夏祭りへの参加と協力を行う。
- ・自治会に賛助会員として加入する。
- ・自治会連合会が運営するコミュニティチャンネル放送に協力する。

地域雇用の確保

- ・地元からの採用を積極的に行い、地域の雇用に貢献する。

地域情報の発信

- ・地域情報の発信に協力し、店内掲示板の利活用を行う。

#### 職場体験学習機会の提供

- ・ 学校単位の職場体験学習、就業体験の受け入れをする。

#### 観光振興への協力

- ・ 観光ポスターの貼り出しや観光案内の協力をを行う。

#### 地域資源の保全、景観形成、街並みづくりへの協力

- ・ 景観に配慮した施設建設とする。
- ・ 緑地の保全に努める。
- ・ 屋外広告物設置においては、景観を十分に配慮する。
- ・ 周辺遊休農地の活用のために農家の支援と住民との連携システム構築と指導に協力する。
- ・ 今後大量に出てくる企業退職者向けにガーデニングや住宅リフォームの講習会や指導を行う。
- ・ 村田川保全改良の地域ボランティア活動に協力する。

#### 環境対策、リサイクルの推進

- ・ 店舗周辺の清掃活動を行う。
- ・ 空調機器、照明等への省エネ機器の導入を推進する。
- ・ ゴミの減量化、簡易包装を推進する。
- ・ 環境配慮商品の販売を行う。
- ・ 廃棄物のリサイクル等有効活用に取り組む。
- ・ CO2削減活動を推進する。

#### 地域防災への協力

- ・ 自衛消防隊による防災訓練を実施する。
- ・ 避難場所（駐車場等）の提供を行う。
- ・ 防災用井戸を設置する。

#### 防犯・青少年非行防止、安全・安心なまちづくり

- ・ 防犯カメラ（敷地内）を設置・運営するとともに自治会が実施している地域防犯カメラシステムに協力する。
- ・ 自主防犯体制（強盗・万引き等の防止対策）を構築する。

#### 大型店の撤退時対応

- ・ テナントに代わる自营売場の拡大
- ・ 魅力ある後継テナントのとの契約

#### 地域福祉、高齢化対応

- ・ 高齢者、ハンディキャップに配慮した施設設備、施設・店舗へのユニバーサルデザインを導入し、休憩スペース、スロープ、トイレ等を設置する。
- ・ AEDの設置、取り扱い可能従業員の養成、研修を行う。

#### 交通対策

- ・ 渋滞時は交通整備員を配置する。
- ・ 十分な駐車場等の確保を行う。
- ・ 周辺の住宅地に車が進入しないように立て看板を設置する。

以上