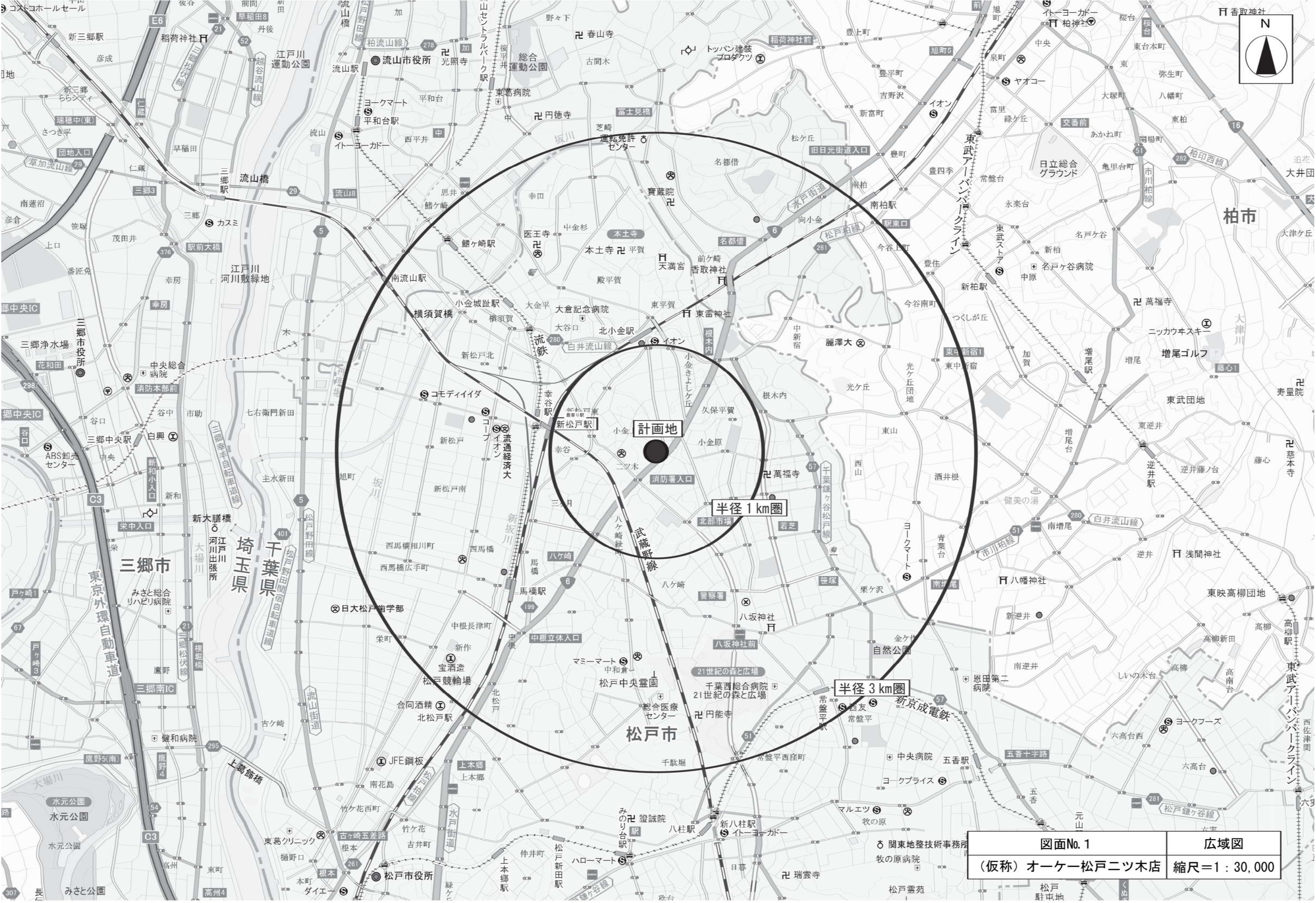
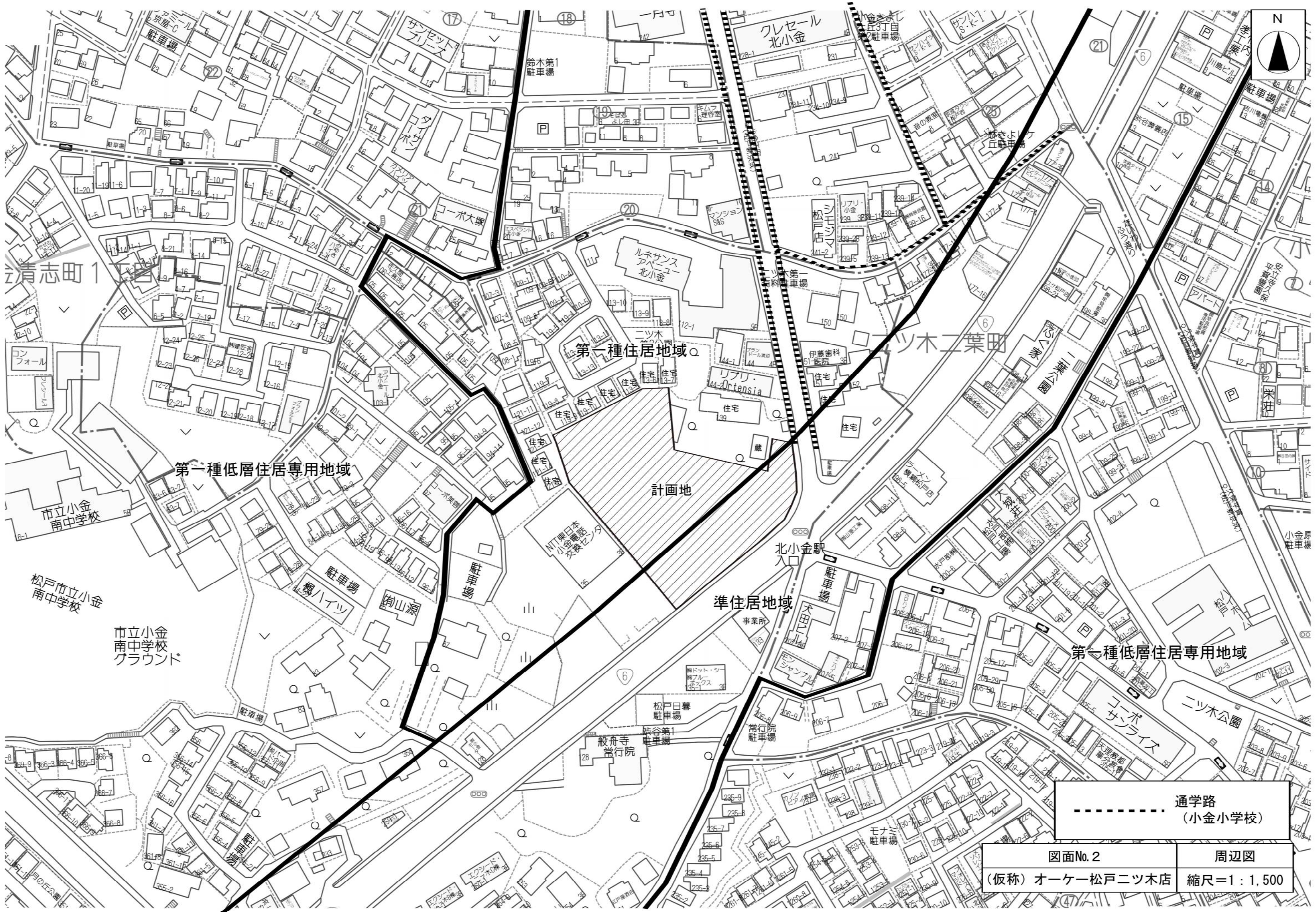
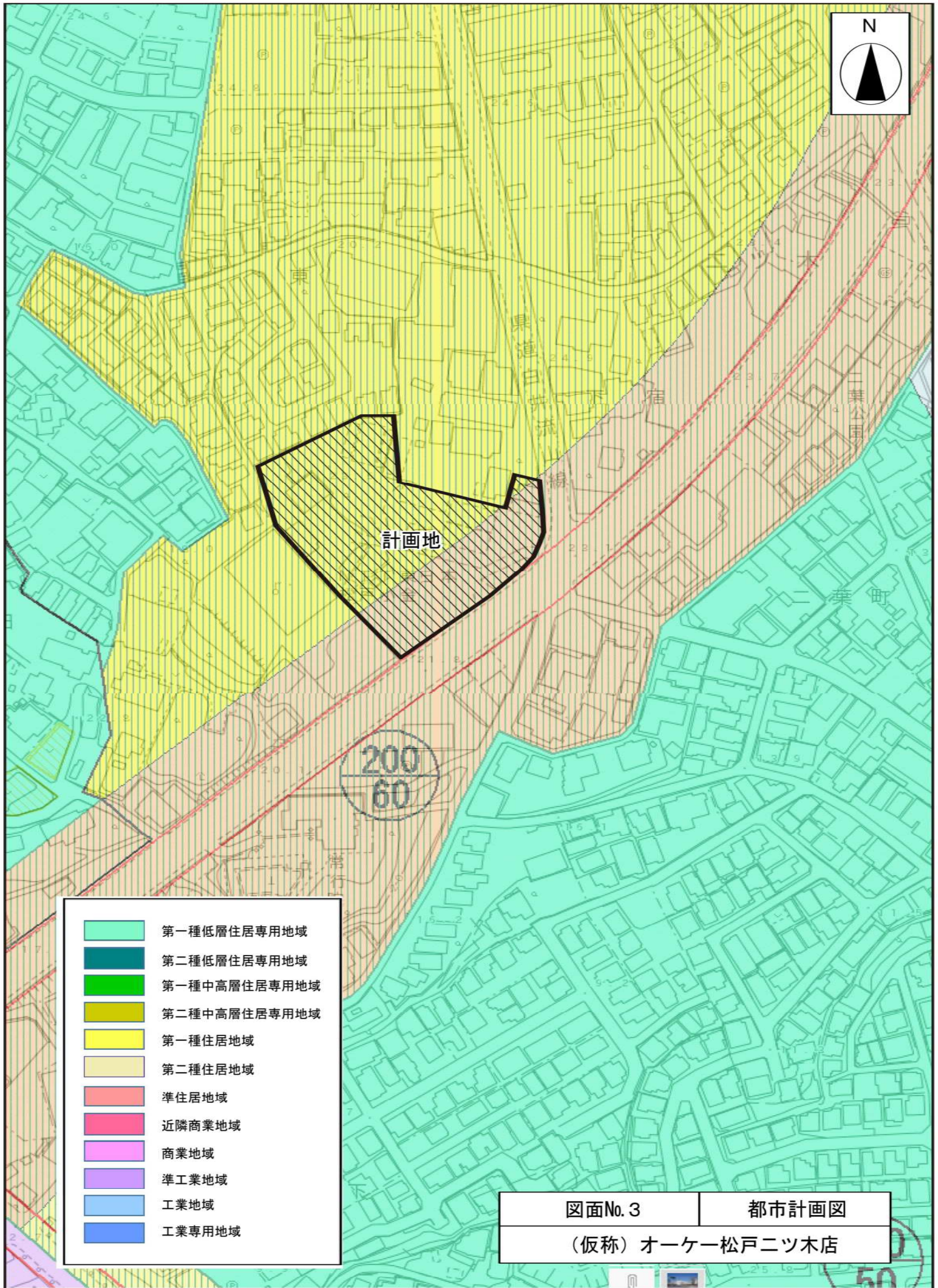
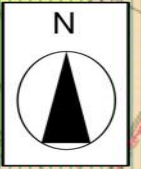


図面No. 1	広域図
(仮称) オーケー松戸ニツ木店	縮尺=1 : 30,000



通学路 (小金小学校)	
図面No. 2	周辺図
(仮称) オーケー松戸ニッ木店 縮尺=1:1,500	

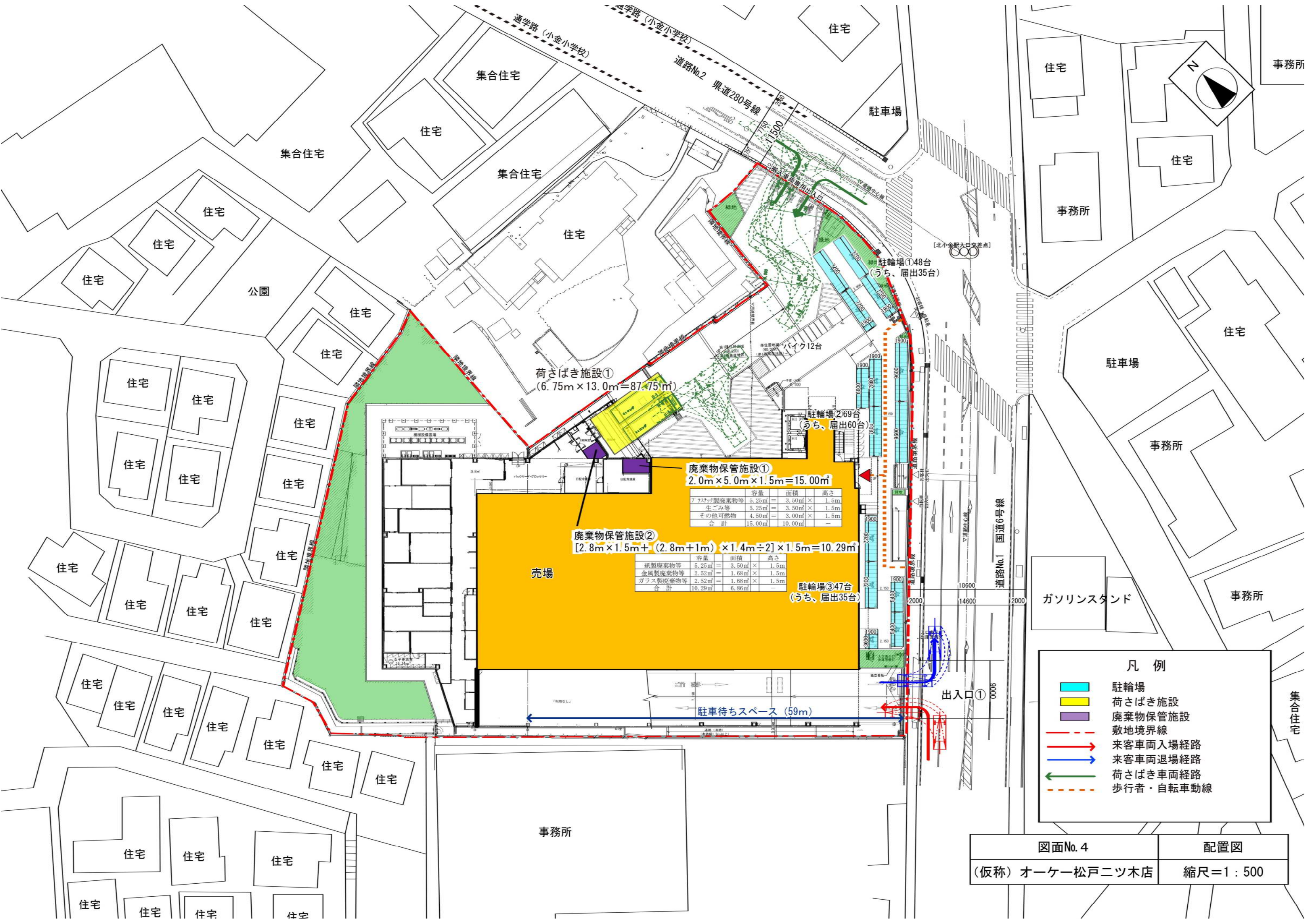


- 第一種低層住居専用地域
- 第二種低層住居専用地域
- 第一種中高層住居専用地域
- 第二種中高層住居専用地域
- 第一種住居地域
- 第二種住居地域
- 準住居地域
- 近隣商業地域
- 商業地域
- 準工業地域
- 工業地域
- 工業専用地域

図面No. 3

都市計画図

(仮称) オーケー松戸ニツ木店



荷さばき施設①
(6.75m × 13.0m = 87.75㎡)

廃棄物保管施設①
2.0m × 5.0m × 1.5m = 15.00㎡

	容量	面積	高さ
プラスチック製廃棄物等	5.25㎡	3.50㎡ × 1.5m	1.5m
生ゴミ等	5.25㎡	3.50㎡ × 1.5m	1.5m
その他可燃物	4.50㎡	3.00㎡ × 1.5m	1.5m
合計	15.00㎡	10.00㎡	—

廃棄物保管施設②
[2.8m × 1.5m + (2.8m + 1m) × 1.4m ÷ 2] × 1.5m = 10.29㎡

	容量	面積	高さ
紙製廃棄物等	5.25㎡	3.50㎡ × 1.5m	1.5m
金属製廃棄物等	2.52㎡	1.68㎡ × 1.5m	1.5m
ガラス製廃棄物等	2.52㎡	1.68㎡ × 1.5m	1.5m
合計	10.29㎡	6.86㎡	—

売場

駐輪場② 69台
(うち、届出60台)

駐輪場③ 47台
(うち、届出35台)

駐車待ちスペース (59m)

出入口①

凡 例

駐輪場

荷さばき施設

廃棄物保管施設

敷地境界線

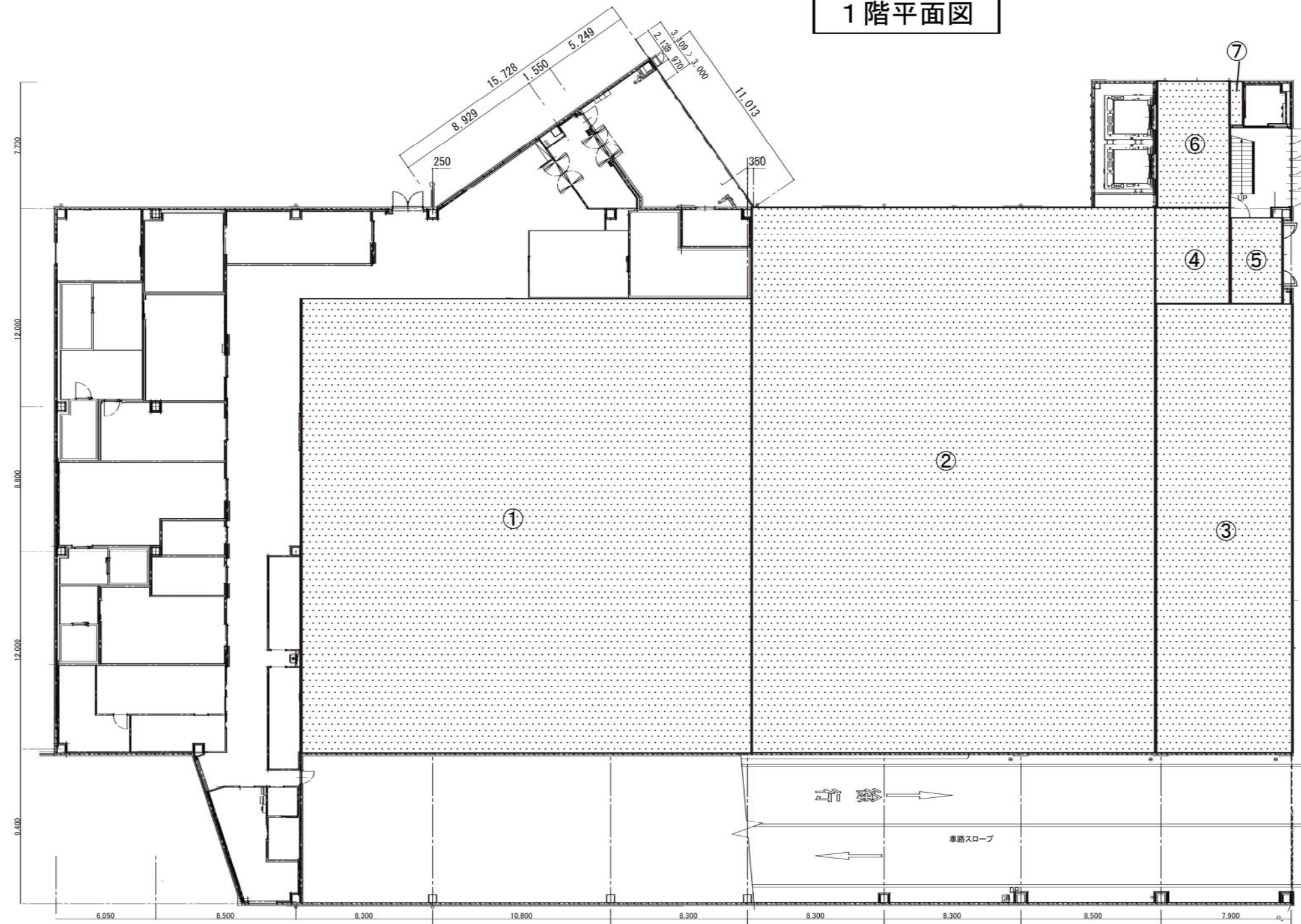
来客車両入場経路

来客車両退場経路

荷さばき車両経路

歩行者・自転車動線

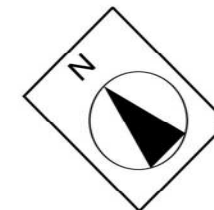
1 階平面図



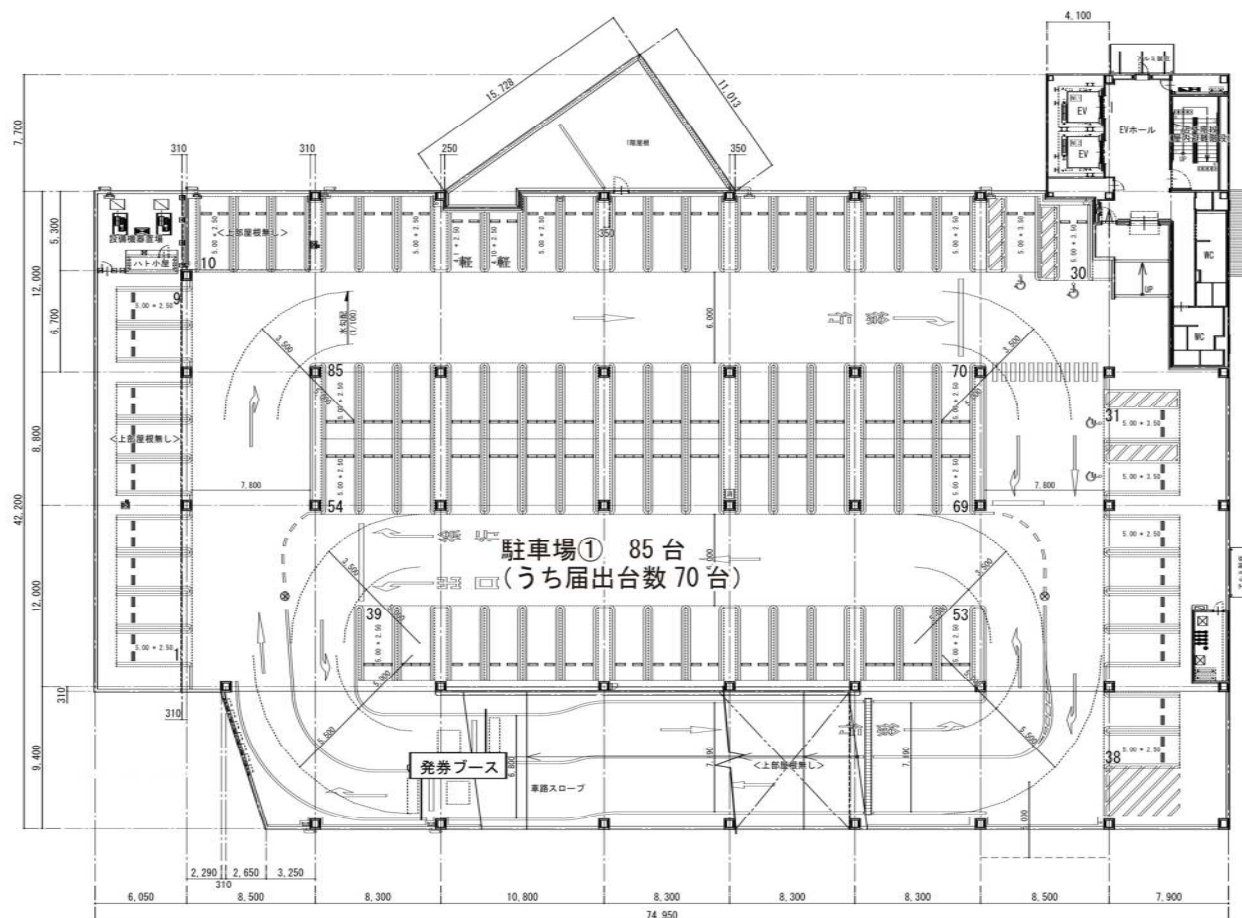
■面積表(物販)

区分	記号	計算式	計
オーケー	①	27.261 × 27.582 =	751.913
	②	24.486 × 33.100 =	810.487
	③	8.275 × 27.243 =	225.436
	④	4.527 × 5.794 =	26.229
	⑤	3.159 × 5.197 =	16.417
	⑥	4.422 × 7.686 =	33.987
	⑦	0.833 × 2.649 =	2.207
合計			1866.676

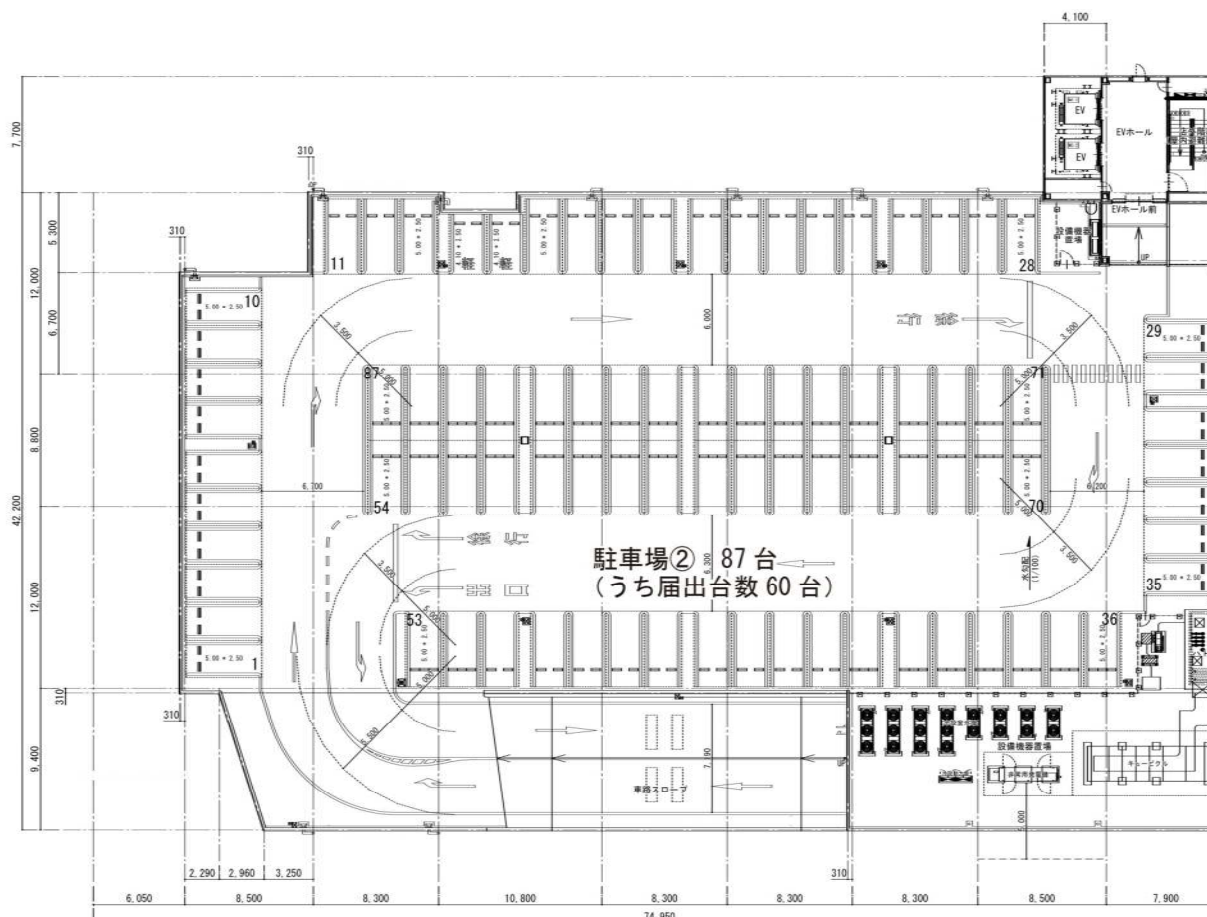
図面No. 5 - 1	平面図兼求積図
(仮称) オーケー松戸ニツ木店	縮尺=1 : 300



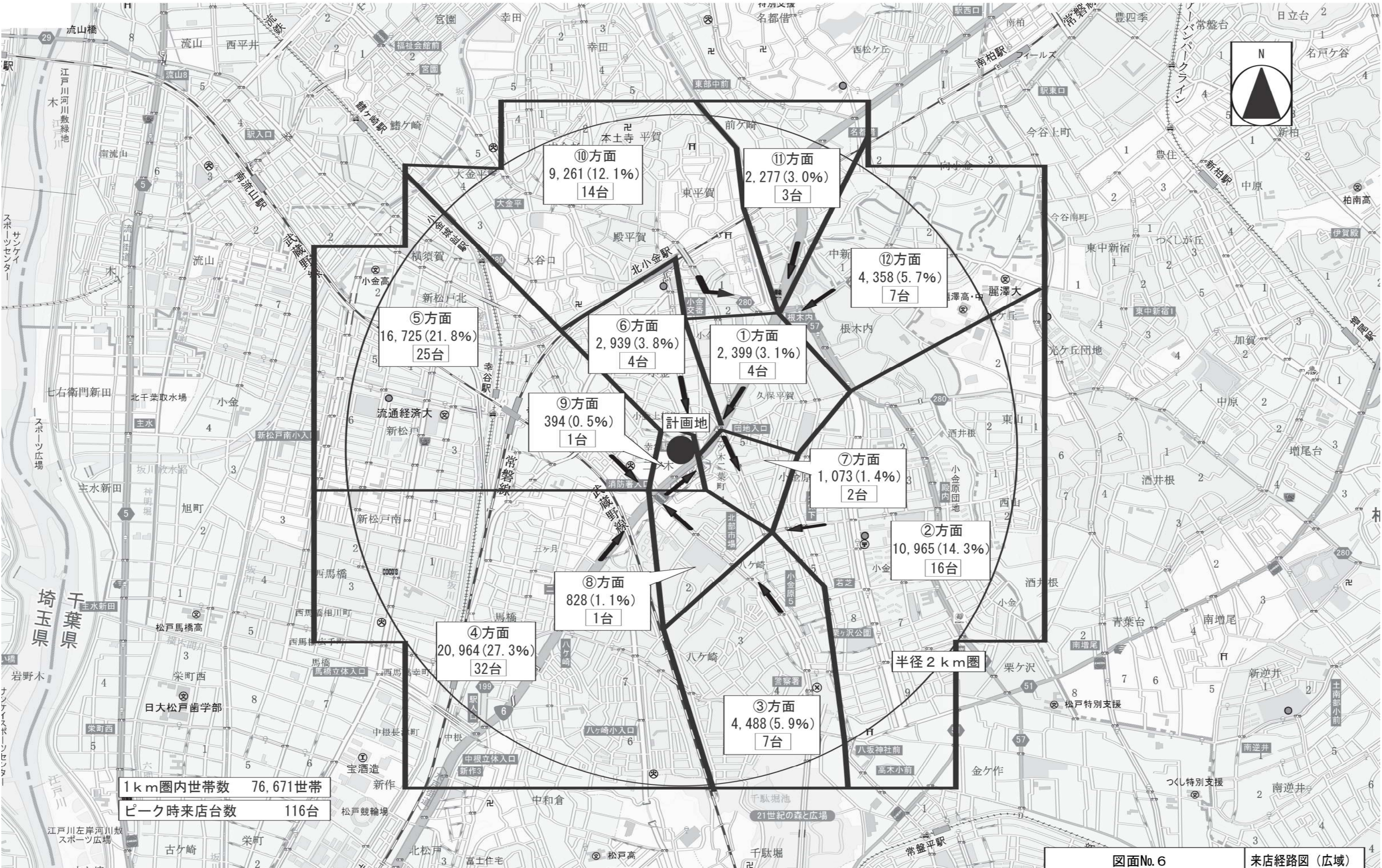
2 階平面図



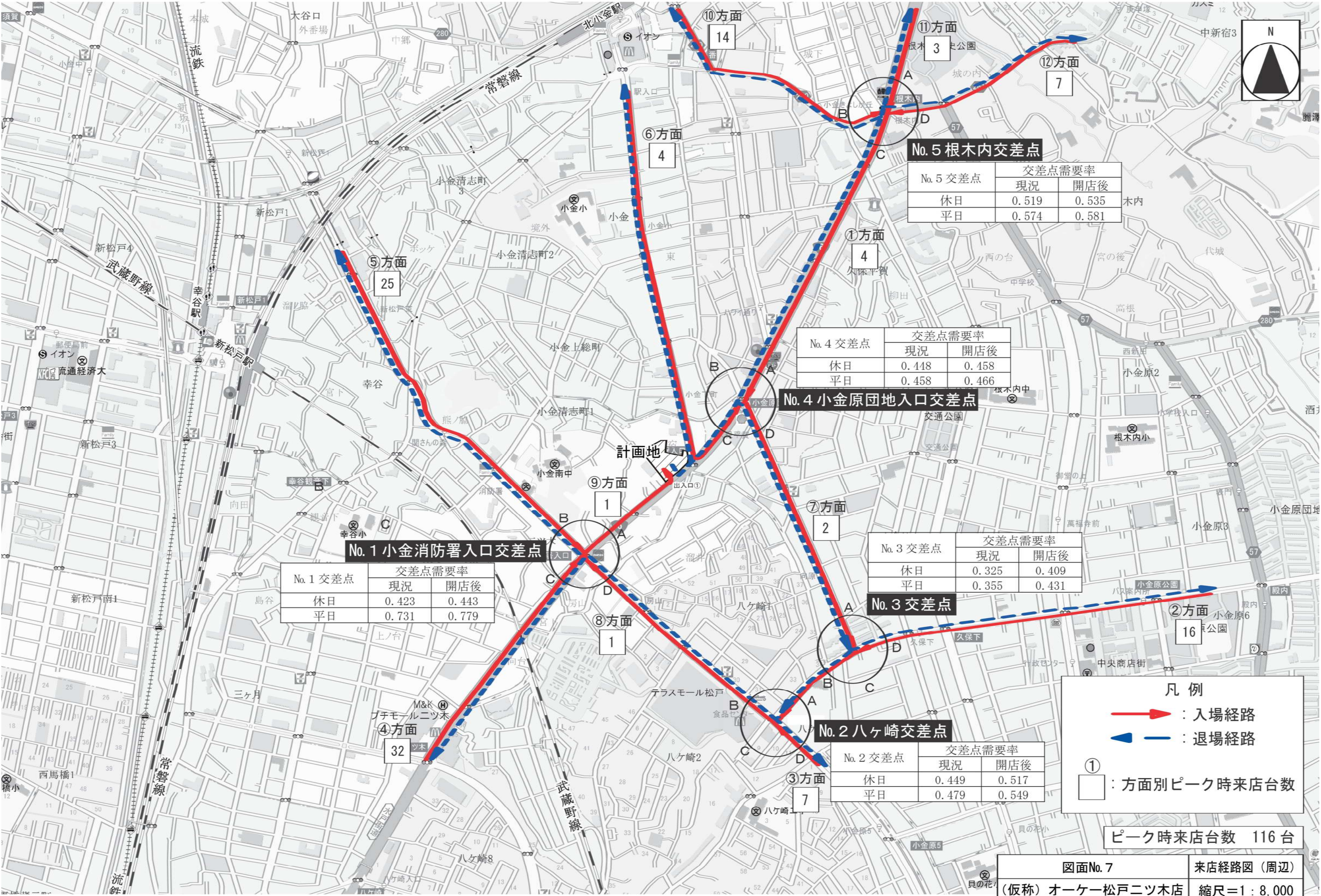
PH階平面図



図面No. 5 - 2	平面図 (2階・PH階)
(仮称) オーケー松戸二ツ木店	縮尺=1 : 500



図面No. 6	来店経路図 (広域)
(仮称) オーケー松戸ニツ木店	縮尺=1 : 20,000



No. 5 根木内交差点

No. 5 交差点	交差点需要率	
	現況	開店後
休日	0.519	0.535
平日	0.574	0.581

木内

No. 4 交差点	交差点需要率	
	現況	開店後
休日	0.448	0.458
平日	0.458	0.466

No. 4 小金原団地入口交差点

No. 3 交差点	交差点需要率	
	現況	開店後
休日	0.325	0.409
平日	0.355	0.431

No. 3 交差点

No. 2 ハケ崎交差点

No. 2 交差点	交差点需要率	
	現況	開店後
休日	0.449	0.517
平日	0.479	0.549

No. 1 小金消防署入口交差点

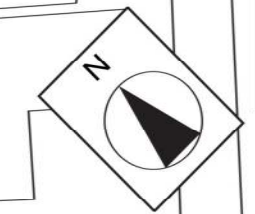
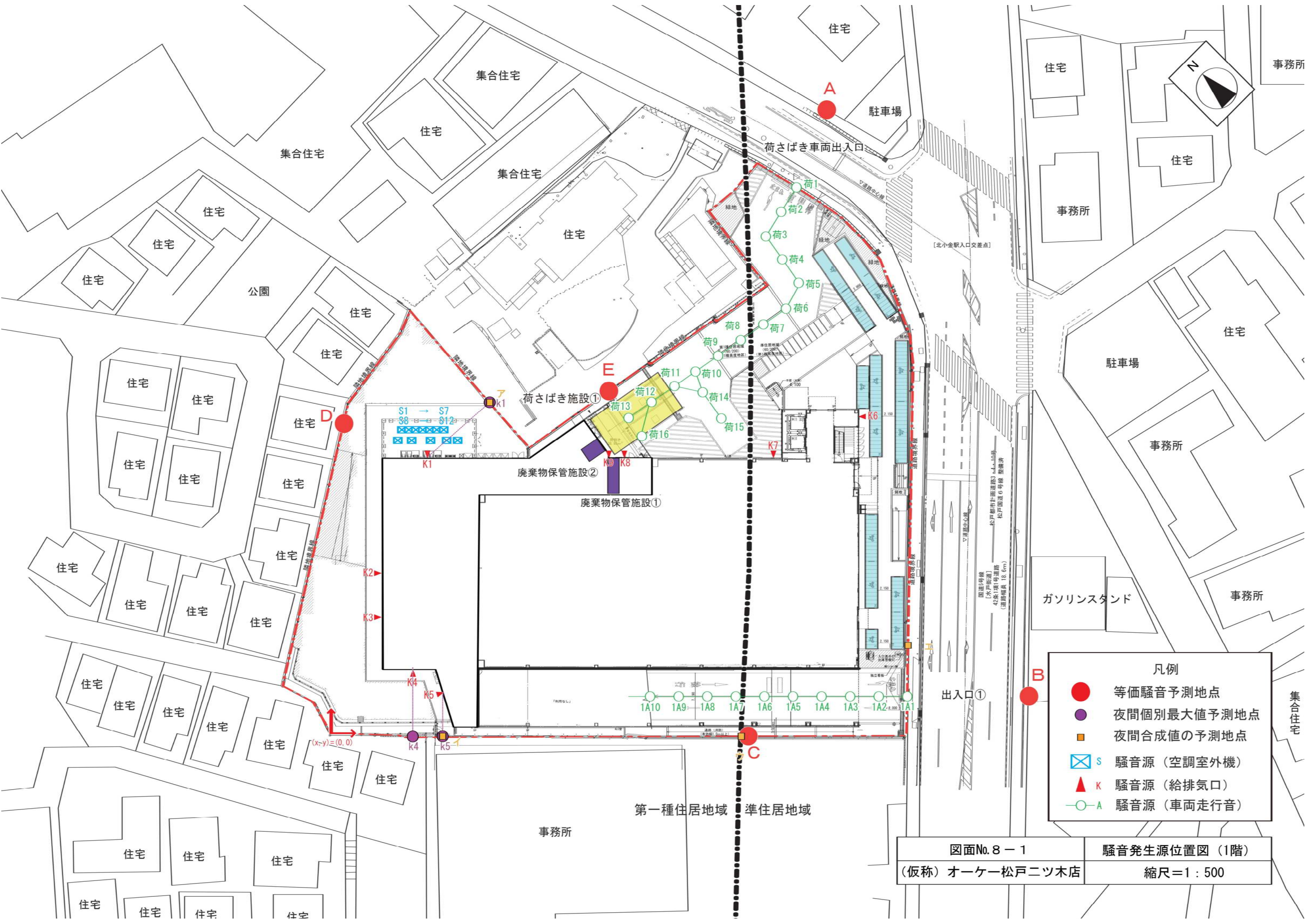
No. 1 交差点	交差点需要率	
	現況	開店後
休日	0.423	0.443
平日	0.731	0.779

凡 例

- 入場経路
- 退場経路

① : 方面別ピーク時来店台数

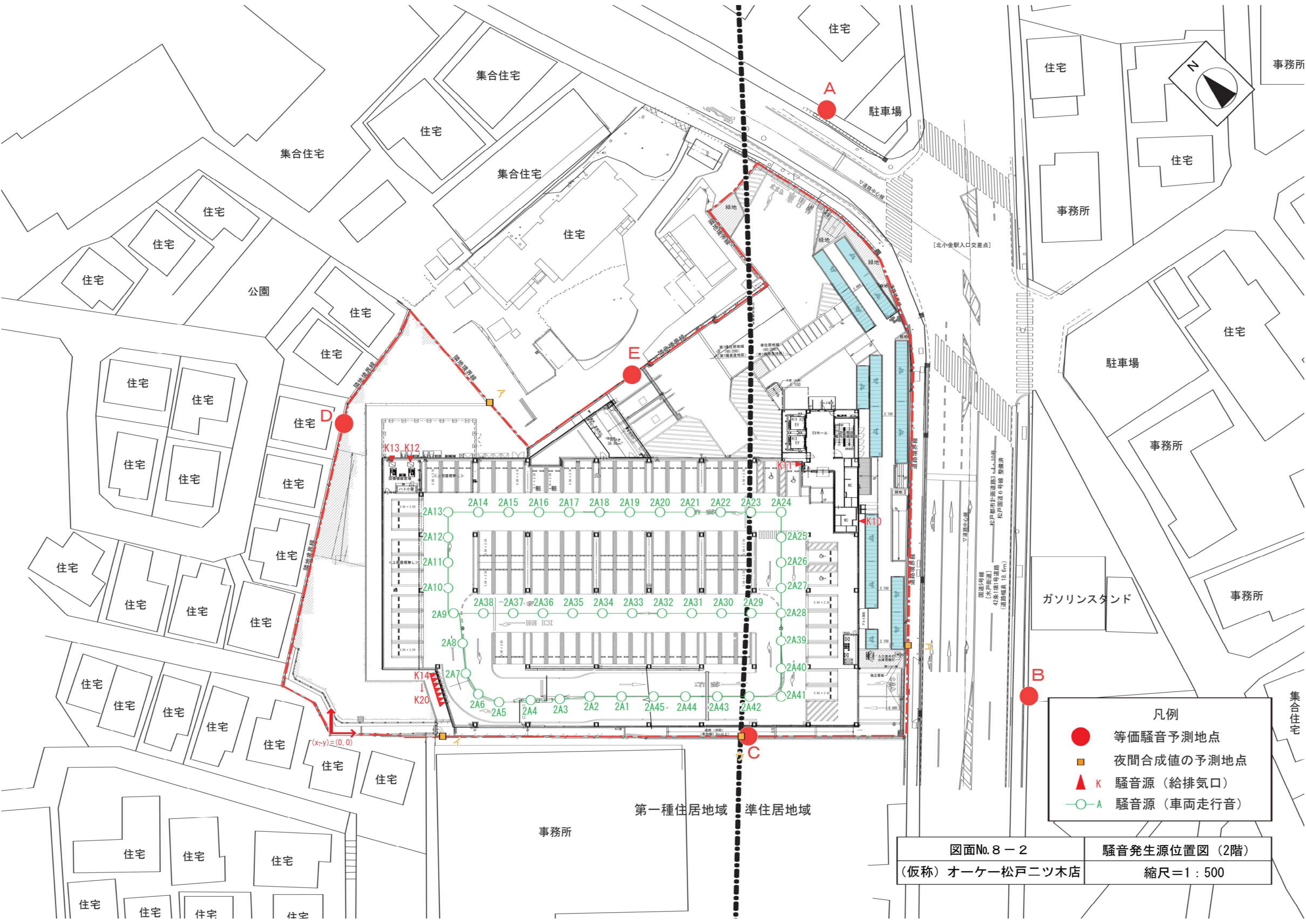
ピーク時来店台数 116 台



凡例

- 等価騒音予測地点
- 夜間個別最大値予測地点
- 夜間合成値の予測地点
- ⊠ S 騒音源（空調室外機）
- ▲ K 騒音源（給排気口）
- A 騒音源（車両走行音）

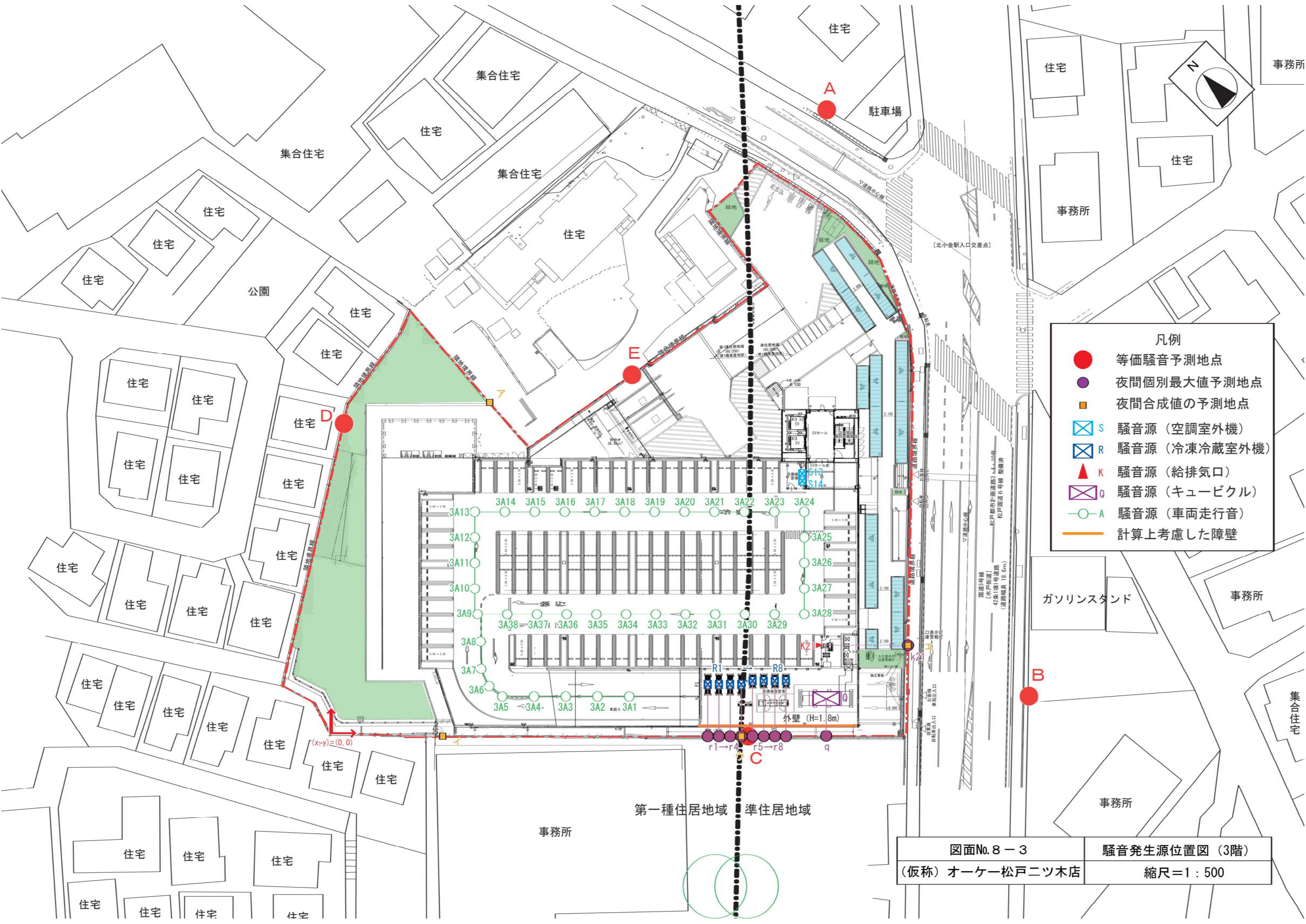
図面No. 8 - 1	騒音発生源位置図（1階）
（仮称）オーケー松戸ニツ木店	縮尺=1：500



凡例

- 等価騒音予測地点
- 夜間合成値の予測地点
- ▲ K 騒音源（給排気口）
- A 騒音源（車両走行音）

図面No. 8 - 2	騒音発生源位置図（2階）
（仮称）オーケー松戸ニツ木店	縮尺=1：500



凡例

- 等価騒音予測地点
- 夜間個別最大値予測地点
- 夜間合成値の予測地点
- ⊠ S 騒音源（空調室外機）
- ⊠ R 騒音源（冷凍冷蔵室外機）
- ▲ K 騒音源（給排気口）
- ⊠ Q 騒音源（キュービクル）
- A 騒音源（車両走行音）
- 計算上考慮した障壁

図面No. 8 - 3	騒音発生源位置図（3階）
（仮称）オーケー松戸ニツ木店	縮尺=1：500