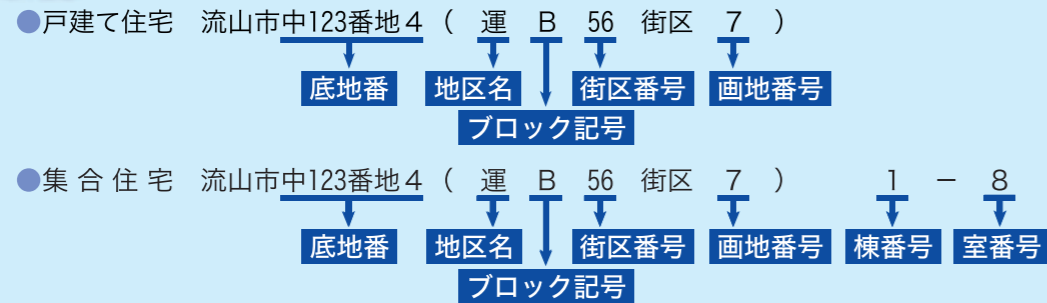


土地区画整理事業地区内における住民票の表示方法

流山市では、住所の表示を分かりやすくするため、土地区画整理事業地区内では、住民票に記載する住所として、底地番に加え地区名及び街区画地番号を表示することとしていますので、ご承知おください。

表示例



建築行為等の制限

事業を円滑に進めるため、建築行為等の制限があります。土地区画整理事業の施行の障害となる恐れがある、建築物の新築、改築、増築、または移動の容易でない物件の設置、堆積あるいは切土、盛土等をする場合は、知事の許可(土地区画整理法第76条申請)が必要ですので「行為許可申請書」を提出してください。なお、申請に際しては事前にご相談くださるようお願いいたします。(問い合わせ先：換地課)

権利の変動届

地区内の土地について売買・相続等により所有権の移転をした場合は、土地登記簿謄本(写し)を添付して、「権利変動届」を提出してください。また、借地権等の権利に変動が生じた場合にも届出してください。(問い合わせ先：換地課)

仮換地証明書

仮換地証明書は、区画整理前の従前の土地が、仮換地指定によってどこの土地に仮換地されたかを証明するものです。建物の表示登記や、金融機関からの融資を受ける際などには、仮換地証明書が必要となる場合があります。申請には、「仮換地証明願」を提出してください。なお、発行には1週間程度かかりますので、あらかじめご了承ください。(問い合わせ先：換地課)

※「行為許可申請書」、「権利変動届」及び「仮換地証明願」は、千葉県ホームページ内の流山区画整理事務所のページ(下記参照)に掲載しています。

問い合わせ先

土地区画整理事業について、ご不明な点等がございましたら、お気軽にご相談ください。
※権利者以外の方からのお問い合わせについては、個人情報保護のため、委任状の提示をお願いしています。

千葉県流山区画整理事務所

〒270-0163 流山市南流山1丁目13番地

E-mail:nagareku02@pref.chiba.lg.jp

TEL 管理移転課直通 04-7150-4502
換地課直通(運動公園) -4504
工務課直通(運動公園) -4508
保留地販売担当 04-7138-6360
FAX 04-7150-4506

土地区画整理事業についての説明は、千葉県土整備部

流山区画整理事務所 <https://www.pref.chiba.lg.jp/cs-nagare-k/index.html>

都市整備局市街地整備課 <https://www.pref.chiba.lg.jp/tosei/index.html>

及び 流山市のホームページ <https://www.city.nagareyama.chiba.jp/life/1002263/1002274/index.html>でもご覧いただけます。

運動公園周辺地区 区画整理だより

第43号



●発行：千葉県流山区画整理事務所 ☎04-7150-4504

本年もよろしくお祈りいたします



千葉県流山区画整理事務所

所長 岩岡 良



向春の候、皆様におかれては益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。また、区画整理事業に格別のご配慮を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、昨年10月に開催した事業説明会では、多くの皆様にご参加いただきありがとうございました。皆様からいただきましたご意見等を踏まえ、事業推進を図る所存でございます。

本年につきましても昨年に引き続き、幹線道路の整備として、加市野谷線の一部供用開始に向けた築造工事や中駒木線等の八木南小学校への通学路確保に向けた工事を中心に進めてまいります。また、2号調整池につきましても本格的な整備に入り、今後は区域の南側の整備拡大を図ってまいります。

現在、平成30年度以降の整備展開を示す「今後の整備の進め方」をご提示できるよう準備を進めているところです。

事業費の確保に必要な保留地販売の状況につきましても、今年度は、平成30年1月末現在で11画地の分譲を行い、順調に契約できる見込みとなっております。

今後とも、流山市と連携し、職員一同、一層の事業推進に努めてまいりますので、引き続き、ご理解ご協力をお願い申し上げます。

土地区画整理審議会の開催報告

【第54回土地区画整理審議会】

開催日 平成29年6月22日(木)

出席委員 16名

「第1号議案」では、施行地区内の評価員1名の辞任に伴い、右表の方が新たに選任されました。

「第2号議案」では、仮換地指定22件が原案どおり承認されました。

「第3号議案」では、保留地1箇所が原案どおり同意されました。

また、議事終了後に事務局から「平成29年度の工事予定箇所」と「保留地の販売状況」についての説明を行いました。

【第55回土地区画整理審議会】

開催日 平成29年11月30日(木)

出席委員 14名

「第1号議案」では、仮換地指定26件が原案どおり承認されました。

「第2号議案」では、保留地1箇所が原案どおり同意されました。

また、議事終了後に10月に開催した地元説明会でお伝えした「現在の整備状況」や「平成29年度工事予定の進捗」について説明を行いました。

(敬称略)

氏名	現職	備考
池部聖史	千葉地方法務局 松戸支局 統括登記官	新任

