

柏の葉キャンパス駅前街区(147、148街区)整備計画について

現在、区画整理区域内の147街区において「環境」・「アート」・「学び」という3つをキーワードとした街づくりが進められております。



【147街区 148街区 位置図】



147街区で建築中のマンション

建築が進んでいるマンションにつきましては、平成22年4月に一部の棟の竣工予定を初めとし平成24年4月にはすべての棟が竣工する予定です。そして隣接する148街区においては、商業施設、オフィスビル、ホテル、賃貸マンションなどが平成24年度の完成を目指して建設されます。

土地区画整理事業業務支援担当者異動の報告

平成22年度業務支援担当者の異動がありましたのでご紹介します。

【株式会社 オオバ】

換地担当 【転入】石冨 浩 【転出】宮崎 藤夫

引き続き皆様のご理解ご協力をお願い致します。

お問い合わせ先

土地区画整理事業について、ご不明点がございましたら、お気軽にご相談ください。

《 千葉県東葛飾地域整備センター 柏区画整理事務所 》

〒277-0871 柏市若柴160-1

管理移転課 04-7134-1211 (移転補償等)

換地課 04-7134-1247 (換地、建築に係る76条申請、区画整理だより等)

工務課 04-7134-1294 (宅地造成、道路整備、調整池工事等)

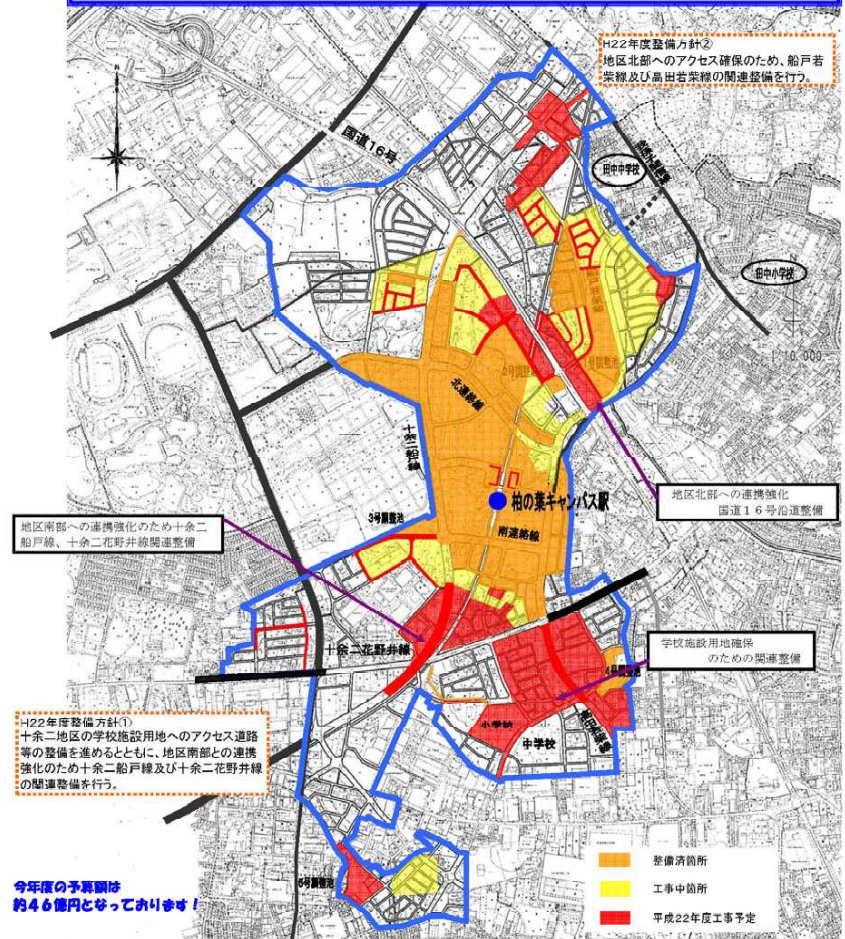
F A X 04-7134-1299

区画整理だより

第36号

平成22年度の主な事業予定

- 十余二地区の小学校は、平成24年4月開校とされていることから、開校に向け、通学路、都市計画道路高田若柴線、豊四季駅前等の関連整備を平成21年度に引き続き進めます。
- 地区南部との連携強化のため十余二船戸線、十余二花野井線及び5号調整池の関連整備を進めます。
- 地区北部から柏の葉キャンパス駅へのアクセス確保のため、船戸若柴線及び高田若柴線の関連整備を進めます。



※整備につきましては、地権者の皆様のご理解とご協力が不可欠と考えておりますので、事業へのご協力をお願いいたします。また、土地利用の状況や関係機関等との協議等により工事箇所について変更される場合もありますのでご留意ください。

道路切廻しについてのお知らせ

平成22年4月下旬～5月上旬に、柏の葉キャンパス駅南側に位置する若柴地区において、工事の関係から下図のとおり道路の切廻しを予定しております。詳細な切廻し時期につきましては、現地の工事看板等でご案内いたします。

今後とも、更なる土地区画整理事業の進捗を図るとともに、道路整備を進めてまいりますので、皆様のご理解とご協力をお願いいたします。



右側の現道は廃止となり、左側の切廻し道路を使用させていただきます。

平成22年度・事務所職員の異動状況についてお知らせします

【転入】		【転出】		【転入】		【転出】	
事務次長	薦岡 浩一	石川 武	副主査	尾崎 将人	灰屋 寛之(市)		
技術次長	袴田 修平	若杉 幸雄	主任技師	中村 大介			
主 幹	福留 勲	高橋 龍悦	技師	追塩 壮司(市)			
管理移転課	林 三喜男	宮本 誠彦	副主査	寺田 巧実	長島 由成		
	主任主事		技師	成島 雄嗣	米本 隆		
	本間 寛康(市)	仁尾 順一(市)	副主査	横枕 健二(市)	矢部 圭輔(市)		
換地課	風間 重信(職)	望月 照也	主任技師	十亀 芳彰(市)	深山 勝弘(市)		
	副主幹		技師	遠藤 竜博(市)	小泉 雄司(市)		
	伊藤 隆祥	河原畑 浩					
	主査	並木 俊之	石寄 浩				
					平田 吉伸(市)		

・副主査 青森 実 が 換地課から工務課に内部異動

※転出した職員一同、地権者の皆様には事業にご協力いただき、厚くお礼申し上げます。

新たな職員についても今までと同様に、よろしくお願い致します。

(市)は柏市から派遣された職員になります。

駅周辺施設の紹介!

【COMMUNICATION INCUBATE CAFE AGORA(アゴラ)】



AGORA(アゴラ)

このたび柏の葉キャンパス駅前に、沿線の起業家、ベンチャー企業の支援・育成を進めるTXアントレプレナーパートナーズ(以下TEP)の活動拠点として、活動スペースとコミュニティカフェを兼ねた「AGORA(アゴラ)」がオープンしました。

TEPは、つくばエクスプレス沿線一帯の起業家、研究者、サポーター、インキュベーション施設、大学、行政とネットワークを形成し、地域コミュニティ型の組織としてベンチャー支援活動を展開しています。「AGO

RA(アゴラ)」は、地域の住民とも交流が図れるように一般にも開放されています。デイトタイムはランチ&カフェ、夜はアルコールも提供しています、皆様もご利用されてみてはいかがでしょうか。

【アクセス】

柏の葉キャンパス駅前徒歩1分
千葉県柏市若柴173番地8
パークシティ柏の葉キャンパス一番街B棟-SB-5
電話：04-7137-1350
営業時間：10:00～22:00(土日祝休)



土地区画整理審議会の報告

【第36回 土地区画整理審議会】

開催日：平成22年3月11日(木)

出席委員：16名

審議会では、5号調整池をはじめとする造成工事を実施するため正連寺地区、若柴地区、十余二地区の土地(件数9件、面積約1.0ha)についての仮換地指定を諮問し、承認されました。また、小学校予定地の土壌汚染に関する状況報告を行いました。

※右の写真に記載されている○の位置が仮換地指定を行った場所になります。

